Образец-Приложение № 1 към чл. 3, ал. 3

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**по реда чл. 3 и чл. 11 от Наредбата за анализите на правното състояние**

**и приватизационните оценки**

**ОТНОСНО**: ОБЩИНСКИ  НЕЖИЛИЩЕН  ИМОТ, ПРЕДСТАВЛЯВАЩ : „**…………………“**- собственост на Община Велико Търново, **към  …………. година**

**1.** Имотът е / не е общинска собственост; е / не е включен в капитала на общинско търговско дружество.

**2.** Имотът е актуван с акт за частна/ публична общинска собственост № ……………………..

**3.** Имотът се предлага за продажба с / без обзавеждане/ оборудване.

**4.** Имотът е /не e предмет на договор за наем/ съвместна дейност, други: …………………………………………………………………………………………

**5.** В имота са/не са  извършвани трайни подобрения от наемателя, за които е / не е взето писмено съгласие от наемодателя.

**6.** За имота има/няма данни за обременяване с ограничени  вещни права, ипотеки и залози.

**7.** Имотът представлява/не представлява отчужден недвижим имот от бивши частни собственици или кооперация.

**8.** По отношение на имота са / не са учредени вещни права в полза на трето лице.

**9.** За имота има / няма  уважени и неудовлетворени реституционни претенции.

**10.** За имота има / няма предоставени концесионни права.

**11.** За имота:

- е отреден УПИ ………, от стр. кв. ……. по ПУП на гр./с.…………………. и същият е с трайно предназначение на територията – …………………………. и начин на трайно ползване – ………………….;

- няма действащ ПУП и същият е / не е включен в околовръстния полигон на с. …………………………………….

**12.** Имотът е нанесен като ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор ……………………………, съгласно действащите КККР на гр./с. ……………………………., одобрени със Заповед № …………/………………..г. на …………………………….

**13.** Съгласно ОУП на ……………………………….имотът попада в устройствена зона ………………………………………….………………………………………………

**14.** Имотът е с уредени / неуредени регулационни отношения и с приложена / неприложена улична регулация.

**15.** В имота са / не са изградени подземни и надземни мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура.

**16.** За построената/ите сграда/и в имота  е / не е съставен и се / не се съхранява  акт образец 16.

**17.** За построената/ите сграда/и в имота:

- е / не е издадено строително разрешение № ……..…/………….. г.;

-има / не се намира, строителен протокол № ……./…………. г.;

-е издадено удостоверение за търпимост № ………../ ……………. г.

**18.** За построената/ите сграда/и в имота  има / няма запазени архитектурни и други проекти.

**19.** За имота има / няма действащо производство за изменение на ПУП.

**20.** Имотът  е / не е предмет на производства за принудително изпълнение.

**21**. Върху имота има / няма наложена обезпечителна мярка.

**22.** За имота има / няма данни за заведени и неприключили съдебни или арбитражни дела и спорове.

**23.** За имота има / няма  влезли в сила съдебни или арбитражни решения.

**24.** За имота има / няма заявени в Община Велико Търново претенции, свързани с правото на собственост / извършени подобрения / ползване / други претенции:

………………………………………………………………………………………….

**25.** За имота има / няма  разкрити партида за отчитане ползването на електроенергия, вода и други подобни, свързани с обслужването и експлоатацията на имота.

         **Забележка:** 1. Вярното обстоятелство се подчертава.

         2. При наличие на декларирано обстоятелство се прилага копие от него.

         За попълване на неверни данни нося отговорност съгласно чл. 313 от Наказателния кодекс.

         **Декларатори:**

Отдел „ Управление на собствеността“ :      ………………………

(от т. 1 до т. 10 вкл.)

          (изписване имената на служителя …………………………….…………………………………………………)

Отдел „Устройство на територията”:           …………………………………

(от т. 11 до т. 19 вкл.)

          (изписване имената на служителя …………………………….………………………………………………….)

Дирекция „Правно обслужване и управление на собствеността":…………………….

(от т. 20 до т. 24 вкл.)

            (изписване имената на служителя ……………………………………………………………………………….)

Дирекция „Бюджет и финанси“:  ……………………………..

(т. 25)

(изписване имената на служителя ……………………………………………..…………………………………………….)